

Электронные сервисы Росреестра: удобство и доступность

Сегодня благодаря электронным сервисам граждане и бизнес могут оперативно получить информацию об объектах недвижимости и возможность доступа к основным услугам Росреестра, в том числе поставить на кадастровый учет и зарегистрировать право на объект недвижимости, получить сведения из ЕГРН, воспользоваться публичной кадастровой картой и рядом других востребованных услуг.

Так, например, [Личный кабинет правообладателя](#) – сервис, который позволяет собственникам просматривать информацию о принадлежащих им объектах недвижимости, получать уведомления об изменениях (адрес, площадь, кадастровая стоимость, доля в праве собственности и т.д.), ограничениях прав, арестах и других юридически значимых действиях.

[Онлайн-сервис](#) кадастрового учета и регистрации недвижимости дает возможность поставить объект на кадастровый учет, зарегистрировать право собственности, исправить технические ошибки и многое другое.

Получить достоверные сведения из ЕГРН помимо сервиса [Росреестра](#), также можно и на портале [Госуслуги](#). При этом отправить запрос на предоставление сведений и получить достоверные сведения в кратчайший срок можно в режиме 24/7.

С помощью сервиса [Справочная информация по объектам недвижимости online](#) можно получить общедоступные данные об объекте: размеры, местоположение, кадастровую стоимость и наличие обременений в ЕГРН. Эти сведения полезны для предварительной проверки объекта перед сделкой.

[Публичная кадастровая карта](#) (ПКК) предоставляет информацию об объекте в графическом и текстовом виде. Сегодня она доступна на главной странице [портала НСПД](#) без авторизации и платы. С помощью ПКК можно узнать кадастровый номер, местоположение, размеры, площадь, кадастровую стоимость, форму собственности, дату постановки на кадастровый учет и другие параметры объекта. Ресурс позволяет работать с пространственными данными, измерять расстояния, определять координаты

точек. Также со страницы ППК можно перейти к другим сервисам НСПД или запросить выписку из ЕГРН.

Руководитель Управления Росреестра по Красноярскому краю **Татьяна Голдобина**: *«Преимущества использования электронных сервисов Росреестра, конечно же, очевидны, поскольку получить государственные услуги стало проще и быстрее. Важно отметить, что к концу 2030 года доля таких услуг должна составлять не менее 95%».*

Директор филиала ППК «Роскадастр» по Красноярскому краю **Юрий Трепачев**: *«Возможность подачи документов круглосуточно без посещения офисов, сокращение сроков обработки обращений благодаря автоматизированному процессу, а также минимизация рисков ошибок и потери документов, все это способствует повышению прозрачности, доступности и эффективности взаимодействия граждан и бизнеса с Росреестром и подведомственной ему ППК «Роскадастр».*